

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

ул.Исаковского д.16 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	16725,82
количество подъездов	10
количество лифтов	10
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	356
количество населения	1240

**СТАТЬИ**

**факт**  
(руб.)

**РАСХОДЫ**

<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>2 435 012,28</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>966 969,57</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	293 383,26
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	113 630,93
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	287 745,27
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	40 664,22
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>231 545,89</b>
Дератизация	16 992,13
Дезинсекция	-
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	214 553,76
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>1 029 691,41</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	315 703,20
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	57 785,83
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	47 860,93
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>608 341,45</b>
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	78 018,84
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	108 086,23
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	37 081,20
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	385 155,18
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>491 739,11</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>4 923 412,37</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	1 719 928,00
Платежи от населения	3 203 484,37
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>4 923 412,37</b>
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 Д.А.Зиновкин