

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

ул.Исаковского, д.18

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7070,15
количество подъездов	4
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	144
количество населения	427
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>(руб.)</b>
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 210 230,57</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>293 553,61</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	101 027,95
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	39 129,32
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	99 086,48
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	14 002,92
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>40 306,94</b>
<i>Дератизация</i>	5 312,78
<i>Дезинсекция</i>	6 833,04
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	28 161,12
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>369 522,77</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	157 851,84
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	23 214,53
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	20 231,23
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>168 225,17</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	31 558,18
<i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	14 832,48
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	121 834,51
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>207 862,41</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 081 169,36</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	618 018,00
Платежи от населения	1 463 151,36
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>2 081 169,36</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

  
Д.А.Зиновкин

