


**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

ул.Исаковского, д.2к.1 п.1-7

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14824,8
количество подъездов	7
количество лифтов	14
количество систем ДУиППА	7
количество квартир	306
количество населения	626
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>(руб.)</b>
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 951 966,15</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>580 208,72</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	148 111,22
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	57 365,30
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	145 264,94
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	20 528,86
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>208 938,40</b>
<i>Дератизация</i>	17 278,64
<i>Дезинсекция</i>	6 947,84
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	184 711,92
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>1 395 804,14</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	712 503,84
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	49 435,27
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	151 155,84
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	42 421,20
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>440 287,99</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	67 061,15
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	86 729,28
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	34 609,12
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	251 888,44
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>435 849,12</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>4 363 828,13</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	1 100 552,00
Платежи от населения	3 263 276,13
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>4 363 828,13</b>
Контрольный результат	-
<b>Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год</b>	<b>24,53</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"  
  
Д.А. Зиновкин

