

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

ул.Исаковского, д.20к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14040,9
количество подъездов	4
количество лифтов	8
количество систем ДУиППА	4
количество квартир	255
количество населения	604

СТАТЬИ

факт
(руб.)

РАСХОДЫ

Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 027 087,87
Содержание домохозяйства	588 953,72
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	142 906,05
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	55 349,26
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	140 159,79
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	19 807,40
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	230 731,22
<i>Дератизация</i>	10 355,91
<i>Дезинсекция</i>	12 781,31
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	207 594,00
Текущий ремонт жилищного фонда	1 104 235,27
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	479 932,80
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроинст с жарочным шкафом	40 750,70
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	279 696,36
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	40 178,04
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	263 677,37
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	55 884,29
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	26 368,85
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	181 424,23
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	412 802,46
ИТОГО РАСХОДОВ	4 133 079,32
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	1 162 538,00
Платежи от населения	2 970 541,32
ИТОГО ДОХОДОВ	4 133 079,32
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

