

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

ул.Исаковского, д.28к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24166,54
количество подъездов	10
количество лифтов	20
количество систем ДУиППА	10
количество квартир	477
количество населения	1350

СТАТЬИ

факт
(руб.)

РАСХОДЫ

Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 760 214,41
Содержание домохозяйства	991 551,04
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	319 409,19
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	123 711,09
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	313 271,05
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	44 271,52
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	190 888,19
<i>Дератизация</i>	14 397,39
<i>Дезинсекция</i>	16 236,80
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	160 254,00
Текущий ремонт жилищного фонда	1 651 400,98
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	733 894,41
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	76 658,08
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	215 936,88
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	69 152,55
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	555 759,06
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	104 536,48
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	49 441,60
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	401 780,98
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	710 496,28
ИТОГО РАСХОДОВ	7 113 662,71
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	2 020 526,00
Платежи от населения	5 093 136,71
ИТОГО ДОХОДОВ	7 113 662,71
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

