


ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

ул.Исаковского, д.33к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6956,8
количество подъездов	2
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	2
количество квартир	126
количество населения	339

СТАТЬИ	факт (руб.)
РАСХОДЫ	
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	259 960,69
Содержание домохозяйства	453 202,65
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	80 207,21
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	31 065,25
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	78 665,85
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	11 117,08
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	252 147,26
Дератизация	5 184,66
Дезинсекция	-
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	246 962,60
Текущий ремонт жилищного фонда	1 130 110,39
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	740 673,59
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	20 208,34
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	145 949,52
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 906,88
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	203 372,06
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	27 613,42
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	34 044,00
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода	14 008,45
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	127 706,19
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	204 529,92
ИТОГО РАСХОДОВ	2 047 803,65
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	571 460,00
Платежи от населения	1 476 343,65
ИТОГО ДОХОДОВ	2 047 803,65
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

 Д.А. Зиновкин

