

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

ул.Исаковского, д.33к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14931
количество подъездов	6
количество лифтов	12
количество систем ДУиППА	6
количество квартир	332
количество населения	618
СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 038 190,56
Содержание домохозяйства	687 702,50
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	146 218,44
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	56 632,16
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	143 408,53
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	20 266,52
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	321 176,85
<i>Дератизация</i>	15 012,15
<i>Дезинсекция</i>	-
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	306 164,70
Текущий ремонт жилищного фонда	1 230 224,70
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	578 495,28
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	52 775,48
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	147 131,88
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	42 725,06
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	409 097,00
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	72 759,15
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	73 066,68
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	34 609,12
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	228 662,05
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	438 971,40
ИТОГО РАСХОДОВ	4 395 089,16
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	1 118 030,00
Платежи от населения	3 277 059,16
ИТОГО ДОХОДОВ	4 395 089,16
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

 Д.А.Зиновкин