

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

ул.Исаковского, д.8к.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	5387,7
количество подъездов	2
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	2
количество квартир	95
количество населения	276

СТАТЬИ

факт
(руб.)

РАСХОДЫ

Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	812 098,27
Содержание домохозяйства	221 645,41
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	65 301,44
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	25 292,04
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	64 046,54
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	9 051,06
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	57 954,33
<i>Дератизация</i>	4 872,95
<i>Дезинсекция</i>	1 888,00
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	51 193,38
Текущий ремонт жилищного фонда	393 781,31
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	178 125,84
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	15 532,03
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	43 187,40
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	15 416,88
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	141 519,16
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	20 819,65
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	33 490,06
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	9 888,32
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	77 321,13
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	158 398,38
ИТОГО РАСХОДОВ	1 585 923,37
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	467 840,00
Платежи от населения	1 118 083,37
ИТОГО ДОХОДОВ	1 585 923,37
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

