

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Кулакова ул., д.10

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6970,6
количество подъездов	2
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	2
количество квартир	127
количество населения	307

**СТАТЬИ**

**факт**  
(руб.)

**РАСХОДЫ**

<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 057 639,45</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>228 647,38</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	72 636,03
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	28 132,78
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	71 240,16
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	10 067,68
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>46 570,73</b>
<i>Дератизация</i>	4 621,73
<i>Дезинсекция</i>	-
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	41 949,00
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>560 643,34</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	248 878,71
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	20 709,37
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	139 848,12
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	19 946,37
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>131 260,77</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	27 832,57
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволос мусоропровода</i>	13 184,43
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	90 243,77
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>204 935,64</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 051 865,81</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	559 512,00
Платежи от населения	1 492 353,81
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>2 051 865,81</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

