

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

Кулакова ул., д.11к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	9598
количество подъездов	4
количество лифтов	8
количество систем ДУиППА	4
количество квартир	191
количество населения	519
СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 059 220,97
Содержание домохозяйства	391 587,34
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	122 795,09
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	47 560,03
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	120 435,33
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	17 019,94
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	83 776,95
<i>Дератизация</i>	5 477,73
<i>Дезинсекция</i>	3 299,02
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	75 000,20
Текущий ремонт жилищного фонда	1 092 277,77
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	386 632,80
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	31 064,05
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	86 374,80
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	27 464,68
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	560 741,44
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	41 858,42
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	43 634,96
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	19 776,64
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	157 771,42
<i>Установка окон ПВХ</i>	297 700,00
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	282 181,20
ИТОГО РАСХОДОВ	2 825 267,28
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	806 274,00
Платежи от населения	2 018 993,28
ИТОГО ДОХОДОВ	2 825 267,28
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

