

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Кулакова ул., д.11к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	8641,3
количество подъездов	4
количество лифтов	8
количество систем ДУиППА	4
количество квартир	191
количество населения	396
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
	(руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 335 307,20</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>271 865,09</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	93 693,36
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	36 288,59
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	91 892,85
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	12 986,30
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>37 003,99</b>
<i>Дератизация</i>	8 236,85
<i>Дезинсекция</i>	78,54
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	28 688,60
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>682 426,56</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	356 252,04
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	31 064,05
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	86 374,80
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	24 727,08
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>184 008,59</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	41 858,42
<i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	19 776,64
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	122 373,53
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>254 054,22</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 543 653,07</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	696 260,00
Платежи от населения	1 847 393,07
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>2 543 653,07</b>
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

  
 Д.А. Зиновкин