

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

Кулакова ул., д.12к.1п.3-8

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	15795
количество подъездов	6
количество лифтов	12
количество систем ДУиППА	6
количество квартир	287
количество населения	900

СТАТЬИ

факт
(руб.)

РАСХОДЫ

Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	2 305 918,71
Содержание домохозяйства	676 795,49
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	212 939,46
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	82 474,05
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	208 847,35
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	29 514,44
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	143 020,19
<i>Дератизация</i>	12 496,42
<i>Дезинсекция</i>	5 597,55
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	124 926,22
Текущий ремонт жилищного фонда	1 202 329,00
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	549 681,60
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	46 429,06
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	129 562,08
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	45 197,39
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	431 458,87
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	62 897,21
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	82 902,63
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	29 664,96
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	255 994,07
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	464 373,00
ИТОГО РАСХОДОВ	4 649 416,20
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	1 312 048,00
Платежи от населения	3 337 368,20
ИТОГО ДОХОДОВ	4 649 416,20
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин