


**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Кулакова ул., д.15к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	19789,1
количество подъездов	8
количество лифтов	16
количество систем ДУиППА	8
количество квартир	382
количество населения	1119
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
	(руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>2 854 484,22</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>821 000,55</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	264 754,73
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	102 542,73
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	259 666,88
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	36 696,21
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>157 340,00</b>
<i>Дератизация</i>	11 251,69
<i>Дезинсекция</i>	20 392,21
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	125 696,10
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>1 567 835,16</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	723 320,64
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	62 462,13
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	172 749,48
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	56 626,51
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>552 676,40</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	83 716,85
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	111 704,46
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	39 553,28
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	317 701,81
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>581 799,54</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>5 825 119,47</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	1 679 834,00
Платежи от населения	4 145 285,47
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>5 825 119,47</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"  
  
 Д.А.Зиновкин

