

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

Кулакова ул., д.18к.1

| | |
|---|---------------------|
| Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м. | 10016,8 |
| количество подъездов | 1 |
| количество лифтов | 4 |
| количество систем ДУиППА | 2 |
| количество квартир | 174 |
| количество населения | 491 |
| СТАТЬИ | факт |
| РАСХОДЫ | (руб.) |
| Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | 1 221 829,37 |
| Содержание домохозяйства | 562 243,89 |
| Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО) | 116 170,30 |
| Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО) | 44 994,21 |
| Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ) | 113 938,11 |
| Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ) | 16 101,72 |
| прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе: | 271 039,55 |
| <i>Дератизация</i> | 10 497,55 |
| <i>Дезинсекция</i> | - |
| <i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i> | 260 542,00 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 869 978,06 |
| Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов | 359 431,68 |
| Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом | 28 391,88 |
| Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности | 176 463,00 |
| Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования | 28 663,07 |
| Техническое обслуживание газопровода | - |
| Прочие работы, в том числе: | 277 028,43 |
| <i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i> | 38 132,81 |
| <i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i> | - |
| <i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i> | 89 438,76 |
| <i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i> | 18 128,59 |
| <i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i> | 131 328,27 |
| <i>Установка окон ПВХ</i> | - |
| <i>Ремонт лифта после пожара</i> | - |
| Услуги по управлению многоквартирным домом | 294 493,92 |
| ИТОГО РАСХОДОВ | 2 948 545,24 |
| ДОХОДЫ | |
| Субсидии из бюджета | 781 360,00 |
| Платежи от населения | 2 167 185,24 |
| ИТОГО ДОХОДОВ | 2 948 545,24 |
| Контрольный результат | - |
| Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год | 24,53 |

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

