

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

Кулакова ул., д.19

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	27248,51
количество подъездов	11
количество лифтов	22
количество систем ДУиППА	11
количество квартир	510
количество населения	1344

СТАТЬИ

факт
(руб.)

РАСХОДЫ

Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	4 164 551,30
Содержание домохозяйства	1 140 806,67
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	317 989,58
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	123 161,22
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	311 878,73
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	44 074,78
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	343 702,36
<i>Дератизация</i>	12 776,77
<i>Дезинсекция</i>	16 653,61
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	314 271,98
Текущий ремонт жилищного фонда	1 914 407,25
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	940 556,64
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	82 503,47
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	237 530,64
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	77 971,61
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	575 844,89
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	111 768,57
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	54 385,76
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	409 690,56
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	801 106,19
ИТОГО РАСХОДОВ	8 020 871,41
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	2 204 850,00
Платежи от населения	5 816 021,41
ИТОГО ДОХОДОВ	8 020 871,41
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин