

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

Кулакова ул., д.2к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	36922,81
количество подъездов	9
количество лифтов	18
количество систем ДУиППА	9
количество квартир	574
количество населения	1715
СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 273 188,88
Содержание домохозяйства	1 373 270,99
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	405 767,97
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	157 158,90
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	397 970,23
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	56 241,25
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	356 132,64
<i>Дератизация</i>	22 570,86
<i>Дезинсекция</i>	9 663,54
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	323 898,24
Текущий ремонт жилищного фонда	3 136 607,86
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 295 818,44
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	93 693,21
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	629 316,72
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	105 654,60
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	1 012 124,89
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	125 793,65
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	197 034,71
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	175 643,76
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	59 329,92
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	454 322,85
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	1 085 530,61
ИТОГО РАСХОДОВ	10 868 598,34
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	3 074 398,00
Платежи от населения	7 794 200,34
ИТОГО ДОХОДОВ	10 868 598,34
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин