

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Кулакова ул., д.7 п.1-2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	3651
количество подъездов	2
количество лифтов	2
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	72
количество населения	199
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
	(руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>579 994,91</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>156 647,17</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	47 083,27
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	18 235,93
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	46 178,50
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	6 525,95
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>38 623,52</b>
Дератизация	2 368,53
Дезинсекция	1 489,25
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	34 765,74
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>230 726,88</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	97 541,76
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	11 690,78
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	10 447,32
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>111 047,02</b>
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	15 779,09
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	31 536,68
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	7 416,24
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	56 315,01
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>107 339,40</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 074 708,36</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	312 030,00
Платежи от населения	762 678,36
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>1 074 708,36</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин