ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

	Кулакова ул., д.8
Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	**10616,9**
количество подъездов	**6**
количество лифтов	**6**
количество систем ДУиППА	**0**
количество квартир	**215**
количество населения	**700**
СТАТЬИ	**факт (руб.)**
РАСХОДЫ	
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	**1 754 990,80**
Содержание домохозяйства	**483 942,02**
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	165 619,58
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	64 146,48
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	162 436,85
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	22 955,62
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	**68 783,49**
Дератизация	7 710,38
Дезинсекция	9 687,71
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	51 385,40
Текущий ремонт жилищного фонда	**574 121,01**
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	273 563,04
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	35 072,33
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 380,28
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	**235 105,36**
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	47 118,13
Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	22 248,72
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	165 738,51
Установка окон ПХВ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	**312 136,86**
ИТОГО РАСХОДОВ	**3 125 190,69**
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	952 686,00
Платежи от населения	2 172 504,69
ИТОГО ДОХОДОВ	**3 125 190,69**
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	**24,53**

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

_____ Д.А.Зиновкин