ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

	М.Катукова ул., д.14 к.1
Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	**10717,61**
количество подъездов	**4**
количество лифтов	**8**
количество систем ДУиППА	**4**
количество квартир	**185**
количество населения	**545**
СТАТЬИ	**факт** (руб.)
РАСХОДЫ	
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	**1 690 202,36**
Содержание домохозяйства	**497 558,53**
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	128 946,68
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	49 942,63
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	126 468,69
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	17 872,59
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	**174 327,94**
Дератизация	9 967,52
Дезинсекция	3 880,52
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	160 479,90
Текущий ремонт жилищного фонда	**651 977,06**
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	296 681,04
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	30 062,00
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	84 575,32
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 668,44
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	**209 990,26**
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	40 543,50
Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	19 776,64
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	149 670,12
Установка окон ПХВ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	**315 097,73**
ИТОГО РАСХОДОВ	**3 154 835,68**
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	887 180,00
Платежи от населения	2 267 655,68
ИТОГО ДОХОДОВ	**3 154 835,68**
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	**24,53**

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

_____ Д.А.Зиновкин