

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.17 к.2 п.5-6

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	3644,4
количество подъездов	2
количество лифтов	2
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	72
количество населения	209
СТАТЬИ	факт
	(руб.)
РАСХОДЫ	
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	548 724,87
Содержание домохозяйства	229 222,05
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	49 449,28
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	19 152,27
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	48 499,02
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	6 853,89
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	105 267,59
Дератизация	2 610,22
Дезинсекция	1 510,40
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	101 146,97
Текущий ремонт жилищного фонда	187 673,31
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	78 925,92
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	11 690,78
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	10 428,45
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	86 628,16
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	15 779,09
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	7 416,24
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	63 432,83
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	107 145,36
ИТОГО РАСХОДОВ	1 072 765,59
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	271 770,00
Платежи от населения	800 995,59
ИТОГО ДОХОДОВ	1 072 765,59
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин