

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

М.Катукова ул, д.17 к.3

|  |        |
|--|--------|
| Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м. | 7033,3 |
| количество подъездов   | 4      |
| количество лифтов  | 4      |
| количество систем ДУиППА   | 0      |
| количество квартир   | 143    |
| количество населения   | 391    |

**СТАТЬИ**

**факт**  
(руб.)

**РАСХОДЫ**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>                                   | <b>1 191 426,37</b> |
| <b>Содержание домохозяйства</b>   | <b>304 291,28</b>   |
| Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)   | 92 510,38           |
| Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)  | 35 830,41           |
| Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)  | 90 732,59           |
| Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)   | 12 822,34           |
| <b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>  | <b>72 395,56</b>    |
| <i>Дератизация</i>  | 4 853,46            |
| <i>Дезинсекция</i>  | 9 932,68            |
| <i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i> | 57 609,42           |
| <b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>   | <b>367 825,52</b>   |
| Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов  | 157 851,84          |
| Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом       | 23 214,54           |
| Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности           | -                   |
| Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования   | 20 125,79           |
| Техническое обслуживание газопровода  | -                   |
| <b>Прочие работы, в том числе:</b>  | <b>166 633,35</b>   |
| <i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>   | 31 339,03           |
| <i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>  | -                   |
| <i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>  | -                   |
| <i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>                      | 14 832,48           |
| <i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>   | 120 461,84          |
| <i>Установка окон ПВХ</i>   | -                   |
| <i>Ремонт лифта после пожара</i>  | -                   |
| <b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>206 779,02</b>   |
| <b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>   | <b>2 070 322,19</b> |
| <b>ДОХОДЫ</b>   |                     |
| Субсидии из бюджета   | 572 414,00          |
| Платежи от населения  | 1 497 908,19        |
| <b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>  | <b>2 070 322,19</b> |
| Контрольный результат   | -                   |
| Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год                       | 24,53               |

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

*Д.А.Зиновкин*  
Д.А.Зиновкин