

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.19 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14113,9
количество подъездов	4
количество лифтов	8
количество систем ДУиППА	4
количество квартир	256
количество населения	556

СТАТЬИ

факт
(руб.)

РАСХОДЫ

Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 759 776,85
Содержание домохозяйства	685 717,21
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	131 549,27
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	50 950,65
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	129 021,27
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	18 233,33
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	355 962,69
Дератизация	10 744,47
Дезинсекция	5 390,00
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	339 828,22
Текущий ремонт жилищного фонда	1 294 124,88
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	577 337,13
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	41 585,76
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	291 899,04
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	40 386,92
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	342 916,03
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	56 103,43
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	78 114,72
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода	28 016,91
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	180 680,97
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	414 948,66
ИТОГО РАСХОДОВ	4 154 567,60
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	1 043 782,00
Платежи от населения	3 110 785,60
ИТОГО ДОХОДОВ	4 154 567,60
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А. Зиновкин

