

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.19 к.2

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10593,31
количество подъездов	6
количество лифтов	6
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	213
количество населения	620
СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	1 759 966,89
Содержание домохозяйства	430 004,35
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	146 691,63
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	56 815,43
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	143 872,63
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	20 332,10
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	62 292,56
Дератизация	7 658,34
Дезинсекция	132,80
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	54 501,42
Текущий ремонт жилищного фонда	616 832,18
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	264 701,52
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	34 571,29
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	30 312,76
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	287 246,61
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	46 679,81
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	43 198,44
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	22 248,72
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	175 119,64
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	311 443,31
ИТОГО РАСХОДОВ	3 118 246,73
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	891 024,00
Платежи от населения	2 227 222,73
ИТОГО ДОХОДОВ	3 118 246,73
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин