

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.2 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	20139,5
количество подъездов	8
количество лифтов	16
количество систем ДУиППА	8
количество квартир	381
количество населения	1069
СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 071 993,97
Содержание домохозяйства	818 223,42
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	252 924,76
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	97 960,84
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	248 064,25
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	35 056,47
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	184 217,10
<i>Дератизация</i>	11 191,07
<i>Дезинсекция</i>	15 452,43
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	157 573,60
Текущий ремонт жилищного фонда	1 445 944,53
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	723 320,64
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	61 627,08
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	172 749,48
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	57 629,18
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	430 618,15
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	83 497,70
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	39 553,29
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	307 567,16
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	592 101,30
ИТОГО РАСХОДОВ	5 928 263,22
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	1 742 058,00
Платежи от населения	4 186 205,22
ИТОГО ДОХОДОВ	5 928 263,22
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

