

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.21 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	32478,8
количество подъездов	8
количество лифтов	16
количество систем ДУиППА	8
количество квартир	510
количество населения	1423

СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 091 374,49
Содержание домохозяйства	1 193 129,03
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	336 680,95
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	130 400,61
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	330 210,87
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	46 665,46
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	349 171,14
<i>Дератизация</i>	22 263,72
<i>Дезинсекция</i>	20 186,18
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	306 721,24
Текущий ремонт жилищного фонда	2 321 079,32
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	906 674,54
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	82 837,49
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	514 711,56
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	92 938,09
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	723 917,64
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	111 768,57
<i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	132 445,32
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	52 737,71
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	426 966,04
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	954 876,72
ИТОГО РАСХОДОВ	9 560 459,56
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	2 590 508,00
Платежи от населения	6 969 951,56
ИТОГО ДОХОДОВ	9 560 459,56
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"


Д.А. Зиновкин