

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.25 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24172,01
количество подъездов	10
количество лифтов	20
количество систем ДУиППА	10
количество квартир	478
количество населения	1277
СТАТЬИ	факт
	(руб.)
РАСХОДЫ	
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	3 864 446,29
Содержание домохозяйства	934 345,40
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	302 137,43
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	117 021,51
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	296 331,19
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	41 877,59
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	176 977,68
<i>Дератизация</i>	13 431,40
<i>Дезинсекция</i>	30 452,08
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	133 094,20
Текущий ремонт жилищного фонда	1 605 824,08
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	723 320,24
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных палочных электроинит с жарочным шкафом	77 326,13
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	215 936,88
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	69 168,21
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	520 072,62
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	104 755,63
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	49 441,60
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	365 875,39
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	710 657,09
ИТОГО РАСХОДОВ	7 115 272,86
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	2 037 182,00
Платежи от населения	5 078 090,86
ИТОГО ДОХОДОВ	7 115 272,86
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"


 Д.А. Зиновкин