

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

М.Катукова ул., д.3 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	32441,6
количество подъездов	8
количество лифтов	16
количество систем ДУиППА	8
количество квартир	511
количество населения	1414
СТАТЬИ	факт
РАСХОДЫ	(руб.)
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	5 351 880,63
Содержание домохозяйства	1 042 125,93
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	334 551,56
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	129 575,90
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	328 122,41
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	46 370,32
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	203 505,74
Дератизация	21 643,14
Дезинсекция	9 666,56
Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	172 196,04
Текущий ремонт жилищного фонда	2 201 719,78
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	960 441,60
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроинт с жарочным шкафом	83 672,56
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	514 711,56
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	92 831,64
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	550 062,42
Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	111 987,04
Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	52 737,71
Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	385 337,67
Установка окон ПВХ	-
Ремонт лифта после пожара	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	953 783,04
ИТОГО РАСХОДОВ	9 549 509,38
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	2 718 906,00
Платежи от населения	6 830 603,38
ИТОГО ДОХОДОВ	9 549 509,38
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин