

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Неманский пр-д., д.13к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	9654,64
количество подъездов	1
количество лифтов	4
количество систем ДУиППА	2
количество квартир	171
количество населения	729
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>(руб.)</b>
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>56 096,31</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>704 301,70</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	172 480,96
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	66 803,96
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	169 166,36
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	23 906,65
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>271 943,77</b>
<i>Дератизация</i>	10 156,11
<i>Дезинсекция</i>	2 274,66
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	259 513,00
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>1 797 695,41</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 244 717,76
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электрошнит с жарочным шкафом	27 890,85
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	176 463,00
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	27 626,75
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>320 997,05</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	37 475,34
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	86 205,00
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных ствол мусоропровода</i>	18 128,59
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	179 188,12
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>283 846,42</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 841 939,84</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	931 952,00
Платежи от населения	1 909 987,84
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>2 841 939,84</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

