

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Неманский пр-д., д.3

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14148,7
количество подъездов	8
количество лифтов	8
количество систем ДУиППА	0
количество квартир	286
количество населения	811
<b>СТАТЬИ</b>	<b>факт</b>
	(руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>2 487 550,47</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>611 936,21</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	191 882,11
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	74 318,26
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	188 194,68
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	26 595,72
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>130 945,44</b>
<i>Дератизация</i>	9 688,81
<i>Дезинсекция</i>	6 168,47
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	115 088,16
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>649 352,87</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	252 562,56
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	46 930,10
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	40 486,56
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>309 373,65</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	62 678,06
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	29 664,96
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	217 030,63
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>415 971,78</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>4 164 811,33</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	1 245 170,00
Платежи от населения	2 919 641,33
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>4 164 811,33</b>
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин