

ОТЧЕТ
перед собственниками многоквартирного дома
по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
отчетный период - 2014 год

Строгинский б-р, д.7к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	29642,66
количество подъездов	12
количество лифтов	24
количество систем ДУиППА	12
количество квартир	569
количество населения	1470
СТАТЬИ	факт
	(руб.)
РАСХОДЫ	
Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	4 584 797,08
Содержание домохозяйства	1 337 334,18
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	347 801,12
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	134 707,65
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	341 117,35
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	48 206,77
прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:	465 501,29
<i>Дератизация</i>	27 824,85
<i>Дезинсекция</i>	5 823,74
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	431 852,70
Текущий ремонт жилищного фонда	1 931 987,93
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	889 840,77
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	93 192,17
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	259 124,28
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	84 822,47
Техническое обслуживание газопровода	-
Прочие работы, в том числе:	605 008,24
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	124 698,66
<i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	59 329,92
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	420 979,66
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
Услуги по управлению многоквартирным домом	871 494,20
ИТОГО РАСХОДОВ	8 725 613,39
ДОХОДЫ	
Субсидии из бюджета	2 431 178,00
Платежи от населения	6 294 435,39
ИТОГО ДОХОДОВ	8 725 613,39
Контрольный результат	-
Планово-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

