

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам оказанным по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**отчетный период - 2014 год**

Таллинская ул., д.5к.4

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	8658,9
количество подъездов	4
количество лифтов	8
количество систем ДУиППА	4
количество квартир	190
количество населения	369

**СТАТЬИ**

**факт**  
(руб.)

**РАСХОДЫ**

<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1 326 417,52</b>
<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>343 810,70</b>
Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	87 305,17
Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	33 814,36
Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	85 627,42
Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	12 100,92
<b>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</b>	<b>124 962,83</b>
<i>Дератизация</i>	8 017,14
<i>Дезинсекция</i>	3 085,47
<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	113 860,22
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>624 033,92</b>
Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	296 681,16
Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	30 730,03
Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	82 775,85
Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	24 777,44
Техническое обслуживание газопровода	-
<b>Прочие работы, в том числе:</b>	<b>189 069,44</b>
<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	41 639,02
<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	-
<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	19 776,65
<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	127 653,77
<i>Установка окон ПВХ</i>	-
<i>Ремонт лифта после пожара</i>	-
<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>254 571,66</b>
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 548 833,80</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	
Субсидии из бюджета	693 620,00
Платежи от населения	1 855 213,80
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>2 548 833,80</b>
Контрольный результат	-
Плано-нормативная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2014 год	24,53

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

*Д.А. Зиновкин*  
 Д.А. Зиновкин

