

**ОТЧЕТ**  
**перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"**  
**за 2015 год**

ул.Исаковского, д.33к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.  
 Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.  
 количество подъездов  
 количество лифтов  
 количество систем ДУиППА  
 количество квартир  
 количество населения

6 956,80
2 417,80
2
4
2
126
332

№, № п/п	СТАТЬИ	факт (руб.)
<b>РАСХОДЫ</b>		
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>	<b>653 150,23</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>347 844,60</b>
2.1.	Расходы по вывозу твердых бытовых отходов (ТБО)	-
2.2.	Расходы по захоронению и переработке твердых бытовых отходов (ТБО)	-
2.3.	Расходы по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ)	-
2.4.	Расходы по захоронению и переработке крупногабаритного мусора (КГМ)	-
2.5.	<i>прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в том числе:</i>	347 844,60
	Дератизация	-
	Дезинсекция	-
	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	347 844,60
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>1 371 017,25</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	984 408,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	16 345,30
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	103 857,23
3.4.	Расходы по аварийно-техническому обслуживанию систем инженерного оборудования	12 669,00
3.5.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	253 737,12
	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	30 508,41
	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	48 986,63
	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	15 778,16
	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	124 525,23
	Установка окон	-
	Установка дверей	-
	Проектно-изыскательские работы-ТЗК	-
	Метрологическая поверка счетчика узла учета холодного/горячего водоснабжения	-
	Страхование лифтов	544,04
	Страхование объектов общего имущества МКД	33 107,11
	Оказание услуг по страхованию гражданской ответственности ГБУ	287,54
	Установка пандусов	-
	Обследование квартиры с выпуском технического заключения по договору	-
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>208 627,81</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2 580 639,89</b>
	Плоская тарифная ставка предоставляемых услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	с 01.01.15г. - 22,45 с 01.07.15г. - 23,43



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А. Зиновкин