

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		ул.Исаковского д.16 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	16 867,39
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	356
	количество населения	1 308
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 803 740,02
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
<b>Итого доходов:</b>		<b>5 803 740,02</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 662 464,58
2	Содержание домохозяйства	385 315,86
2.1.	Дезинсекция	19 210,30
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	366 105,56
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 173 666,30
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	469 528,23
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	68 948,76
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	59 764,27
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	44 998,47
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	140 420,03
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	390 006,54
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	582 293,28
<b>Итого расходов:</b>		<b>5 803 740,02</b>
контрольный результат		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин