

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		ул.Исаковского, д.20к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 506,61
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	213
	количество населения	598
<b>№№</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН</b>
<b>п/п</b>		<b>(руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Ожидаемые поступления от жителей</b>	<b>3 612 778,85</b>
<b>2</b>	<b>Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений</b>	<b>-</b>
	<b>Итого доходов:</b>	<b>3 612 778,85</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>	<b>2 050 119,08</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>251 064,40</b>
2.1.	Дезинсекция	11 550,36
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	239 514,04
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>948 887,90</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	282 186,46
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	41 253,05
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	35 778,99
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	26 999,08
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	70 797,67
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	491 872,65
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>362 707,47</b>
	<b>Итого расходов:</b>	<b>3 612 778,85</b>
	контрольный результат.	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

