

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		ул.Исаковского, д.10к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 943,40
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	144,60
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	141
	количество населения	355
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 392 900,89
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	50 390,21
	Итого доходов:	2 443 291,10
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 301 443,91
2	Содержание домохозяйства	144 670,68
2.1.	Дезинсекция	7 693,85
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	136 976,83
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	757 477,59
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	188 437,32
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	27 308,36
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	23 720,04
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 999,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	46 752,22
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	453 260,26
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	239 698,92
	Итого расходов:	2 443 291,10
	<i>контрольный результат</i>	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин