

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		ул.Исаковского, д.14к.2 п.11-14
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 059,70
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	144
	количество населения	591
<b>№№</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН</b>
<b>п/п</b>		<b>(руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Ожидаемые поступления от жителей	2 427 082,14
<b>2</b>	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 427 082,14</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 528 728,03
<b>2</b>	Содержание домохозяйства	185 781,09
2.1.	Дезинсекция	7 699,01
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	178 082,08
<b>3</b>	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	468 859,21
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	191 216,44
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	27 889,39
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	24 117,91
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	58 254,98
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 999,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	67 947,96
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	81 433,14
<b>4</b>	Услуги по управлению многоквартирным домом	243 713,81
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 427 082,14</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин