

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		ул.Исаковского, д.2к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	15 502,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	1 801,70
	количество подъездов	8
	количество лифтов	16
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	354
	количество населения	698
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 349 976,21
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	627 856,42
	Итого доходов:	5 977 832,63
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 113 337,13
2	Содержание домохозяйства	934 365,42
2.1.	Дезинсекция	14 848,88
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	919 516,54
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 394 965,66
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	847 793,38
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	68 561,41
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	154 237,92
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	56 619,65
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	121 268,97
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	54 855,55
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	91 628,78
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	535 164,42
	Итого расходов:	5 977 832,63
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

