

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2019 год

		ул.Исаковского, д.2к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	15 054,81
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	351,60
	количество подъездов	7
	количество лифтов	14
	количество систем ДуиППА	7
	количество квартир	332
	количество населения	652
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 192 534,47
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	122 525,57
	Итого доходов:	5 315 060,04
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 042 887,96
2	Содержание домохозяйства	265 838,86
2.1.	Дезинсекция	13 227,26
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	252 611,60
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 486 613,53
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	741 819,20
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	64 300,53
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДуиППА) в домах повышенной этажности	134 958,18
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	52 816,17
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	128 143,12
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	61 665,19
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	41 998,57
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	86 312,27
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	174 600,30
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	519 719,69
	Итого расходов:	5 315 060,04
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

