

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		ул.Исаковского, д.22к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	17 475,50
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	64,40
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	354
	количество населения	985
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	6 013 157,02
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	22 442,11
	Итого доходов:	6 035 599,13
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 382 528,27
2	Содержание домохозяйства	410 216,04
2.1.	Дезинсекция	19 323,81
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	390 892,23
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 639 568,46
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	469 528,23
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	68 561,41
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	59 499,03
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	44 998,47
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	107 894,05
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	889 087,27
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	603 286,36
	Итого расходов:	6 035 599,13
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин