

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2019 год

		ул.Исаковского, д.28к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24 166,54
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	20
	количество систем ДУиППА	10
	количество квартир	477
	количество населения	1 327
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	8 342 097,90
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>8 342 097,90</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 353 681,45
2	Содержание домохозяйства	885 599,41
2.1.	Дезинсекция	20 428,73
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	865 170,68
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	2 268 543,69
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 079 976,07
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	92 383,59
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	192 797,40
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	75 811,65
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	59 997,96
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	151 549,44
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	616 027,58
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	834 273,35
	<b>Итого расходов:</b>	<b>8 342 097,90</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин