

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	ул.Исаковского, д.29к.3
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	9 991,41
	количество подъездов	-
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	4
	количество населения	223
		442
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 452 963,21
	Итого доходов:	-
		3 452 963,21
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 987 910,93
2	Содержание домохозяйства	242 512,87
2.1.	Дезинсекция	7 559,70
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	234 953,17
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	877 617,59
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	458 898,77
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	43 189,81
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	87 573,80
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	34 595,12
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	27 999,05
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	61 615,99
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	163 745,05
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	344 921,82
	Итого расходов:	3 452 963,21
	<i>контрольный результат</i>	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин