

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2019 год

		ул.Исаковского, д.6к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 076,21
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	123
	количество населения	229
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 435 592,76
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 435 592,76
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 014 388,55
2	Содержание домохозяйства	191 501,14
2.1.	Дезинсекция	4 685,74
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	186 815,40
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	985 419,30
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	342 634,13
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	23 822,18
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	122 183,74
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	18 822,72
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	52 702,78
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	28 984,46
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	14 999,49
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	35 194,98
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	346 074,82
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	244 283,77
	Итого расходов:	2 435 592,76
	<i>контрольный результат</i>	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

