

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		ул.Исаковского, д.8к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	5 335,91
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	95
	количество населения	275
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	1 839 817,23
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	1 839 817,23
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 045 492,51
2	Содержание домохозяйства	156 551,40
2.1.	Дезинсекция	4 699,01
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	151 852,39
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	453 567,91
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	211 948,34
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	18 399,25
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	38 559,48
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	15 109,28
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	11 999,59
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	30 755,63
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	126 796,34
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	184 205,41
	Итого расходов:	1 839 817,23
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин