

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

		Кулакова ул., д.1к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	12 169,01
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	34,60
	количество подъездов	3
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	3
	количество квартир	191
	количество населения	565
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 208 894,91
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	12 057,41
	<b>Итого доходов:</b>	<b>4 220 952,32</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 975 985,89
2	Содержание домохозяйства	500 152,66
2.1.	Дезинсекция	8 007,12
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	492 145,54
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 324 717,19
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	444 510,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	36 992,17
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	187 404,17
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	29 096,14
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	70 681,31
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	23 999,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	63 229,69
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	468 803,93
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	420 096,58
	<b>Итого расходов:</b>	<b>4 220 952,32</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин