

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		Кулакова ул., д.11к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	9 597,99
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	191
	количество населения	518
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
ДОХОДЫ		
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 312 113,32
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 312 113,32
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 384 201,78
2	Содержание домохозяйства	653 868,30
2.1.	Дезинсекция	8 051,34
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	645 816,96
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	942 703,00
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	482 731,07
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	36 992,17
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	77 118,96
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	30 351,19
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	23 999,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	63 217,61
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	228 292,82
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	331 340,24
	Итого расходов:	3 312 113,32
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин