

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2019 год

		М.Катукова ул., д.19 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 593,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	112,40
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	213
	количество населения	618
<b>№№</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН</b>
<b>п/п</b>		<b>(руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Ожидаемые поступления от жителей	
<b>2</b>	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 646 291,87
	<b>Итого доходов:</b>	<b>39 169,15</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
<b>2</b>	Содержание домохозяйства	2 050 119,08
2.1.	Дезинсекция	212 686,88
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	11 585,74
<b>3</b>	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	201 101,14
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 056 954,89
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	314 949,41
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	41 253,05
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	35 778,99
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	96 680,69
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	26 999,08
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	66 245,82
<b>4</b>	Услуги по управлению многоквартирным домом	475 047,85
	<b>Итого расходов:</b>	<b>365 700,17</b>
	<b>контрольный результат</b>	<b>3 685 461,02</b>
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин