

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ( план )**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2019 год

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	М.Катукова ул., д.10 к.2
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	10 667,19
	количество подъездов	-
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	6
	количество квартир	-
	количество населения	216
№, № п/п	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 666 947,37
	<b>Итого доходов:</b>	-
		<b>3 666 947,37</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	2 121 811,63
2.1.	Дезинсекция	412 150,34
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	11 583,53
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	400 566,81
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	764 734,41
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	287 351,21
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	41 834,08
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	36 176,86
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	97 473,86
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	26 999,08
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	69 503,65
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	205 395,67
	<b>Итого расходов:</b>	<b>368 250,99</b>
	<b>контрольный результат</b>	<b>3 666 947,37</b>
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин