

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.11 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 876,02
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	180,20
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	140
	количество населения	528
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	2 371 112,23
	Итого доходов:	62 796,10
		2 433 908,33
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	1 425 860,09
2.1.	Дезинсекция	146 042,51
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	7 737,34
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	138 305,17
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	624 632,89
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	189 376,37
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	27 114,68
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	-
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	23 587,42
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	57 197,42
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	17 999,39
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	48 794,32
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	260 563,29
	Итого расходов:	237 372,84
	контрольный результат	2 433 908,33
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин