

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.12 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 878,81
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	187
	количество населения	536
№№	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п		(руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	3 753 193,73
	Итого доходов:	-
		3 753 193,73
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	2 152 915,58
2.1.	Дезинсекция	274 505,55
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	9 499,01
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	265 006,54
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	950 216,10
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	436 986,40
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	36 217,47
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	77 118,96
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	29 820,69
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	23 999,18
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	59 810,96
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	286 262,44
	Итого расходов:	375 556,50
	контрольный результат	3 753 193,73
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин