

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2019 год

		М.Катукова ул., д.15 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	32 491,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	84,10
	количество подъездов	8
	количество лифтов	16
	количество систем ДУиППА	8
	количество квартир	511
	количество населения	1 472
№, №	СТАТЬИ	ПЛАН
п/п	ДОХОДЫ	(руб.)
1	Ожидаемые поступления от жителей	
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	11 238 540,28
	Итого доходов:	29 307,17
	РАСХОДЫ	11 267 847,45
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	
2	Содержание домохозяйства	5 293 730,55
2.1.	Дезинсекция	1 194 622,99
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	21 416,44
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 173 206,55
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	3 657 834,56
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	1 271 130,44
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	98 968,58
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	459 732,93
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	77 810,73
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	63 997,82
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	152 030,02
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 534 164,04
	Итого расходов:	1 121 659,35
	контрольный результат	11 267 847,45
		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин